

Mietvertrag für „1. mobile Sauna in Magdeburg“

Zwischen

Herrn
 Gunnar Laabs
 Vogelbreite 38
 39110 Magdeburg

Herr / Frau / Verein / Firma

- Vermieter -

St-Nr.: 102/243/07735

- Mieter-

Mietzeitraum: von: _____ bis: _____

Hiermit miete ich **verbindlich (*)** wie folgt:

	Mietpreis (Montag – Donnerstag)		Mietpreis (Fr – So, Feiertage)		Summen
1 Tag	99,00 €		119,00 €		€
2. Tag	90,00 €		100,00 €		€
3. Tag	80,00 €		90,00 €		€
jeder weitere Tag	70,00 € (bitte Anzahl angeben) →				€
1 Kiste Holz	0,00 € (reicht für ca. 2 Saunaerlebnisse à 4 Std. je nach Temperatur innen & außen)			X	0,00 €
mobile Dusche	0,00 € (ein kleiner Wasservorrat wird mitgeliefert)			X	0,00 €
mobiler Lautsprecher	0,00 € (für eine gemütliche Atmosphäre)			X	0,00 €
Endreinigung	20,00 €			X	20,00 €
Kaution	300,00 €			X	300,00 €
Anlieferung/Abholung *	(einfache Strecke) _____ km * 4 = _____ km * 0,50 €				€
Gesamtbetrag inkl. Kaution					_____ €

Alle Preisangaben inkl. 16% MwSt.

Der Gesamtbetrag ist bei Übergabe der Sauna in Bar oder per paypal an gunnarlaabs@freenet.de fällig.

Bei Banküberweisung muss der Gesamtbetrag bei Übergabe der Sauna auf dem Konto des Vermieters gutgeschrieben sein.

1 Tag = von 14:00 Uhr bis 12:00 Uhr des Folgetages
 (abweichende Zeiten nach Absprache möglich)

Lieferung nach: _____

* Anlieferung & Abholung **Stadtgebiet Magdeburg = pauschal 25 € ohne km Berechnung.**

Uhrzeit der Anlieferung: _____

(*) Sie erhalten nach Eingang des Mietvertrages eine Bestätigung, vorbehaltlich der Verfügbarkeit der **mobilen FassSauna**.

2. Seite

zum Mietvertrag zwischen Gunnar Laabs (Vermieter) und _____ (Mieter).

Allgemeine Geschäftsbedingungen / Saunaordnung

§ 1 Mietsache

Der Vermieter vermietet dem Mieter die mobile FassSauna (Mietobjekt) zu eigenen Nutzungszwecken.

§ 2 Miete

Die Miete ist vor Nutzung / bei Übergabe des Mietobjektes fällig.

§ 3 Mietsicherheit / Kautio

Der Mieter ist verpflichtet, dem Vermieter bei Beginn des Mietverhältnisses eine Mietsicherheit (Kautio) in Höhe von **300,- €** zu leisten. Die Rückerstattung erfolgt bei Rückgabe des Mietobjektes im tadellosen Zustand.

§ 4 Zustand der Mieträume

Der Vermieter gewährt dem Mieter den Gebrauch des Mietobjektes in dem Zustand bei Übergabe. Dieser Zustand ist dem Vermieter und Mieter bei Übergabe des Mietobjektes bekannt und wird in einem Protokoll festgehalten. Das **Übergabeprotokoll** ist wesentlicher Bestandteil des Mietvertrages. Zu Beginn des Mietverhältnisses bekannte Mängel an dem Mietobjekt werden vom Vermieter als vertragsgemäß anerkannt. Der Mieter haftet für Schäden die während der Mietzeit entstehen.

§ 5 Benutzung der Mietsache

Der Mieter darf das Mietobjekt nur zu eigenen Zwecken verwenden, eine Weitervermietung oder gewerbliche Nutzung ist nur nach vorheriger Absprache und separater Genehmigung durch den Vermieter zulässig!

Die Benutzung des Mietobjektes steht grundsätzlich jedermann frei. Ausgeschlossen sind Personen mit ansteckenden Krankheiten, mit offenen Wunden, Hautausschlägen, Geistesranke, Epileptiker, sowie Personen, die unter Einfluss von berauschenden Mitteln stehen.

In dem Mietobjekt ist ein Handtuch als Unterlage zu verwenden und darauf zu achten, dass kein Schweiß auf das Holz tropft. Zum Saunaaufguss stehen erforderliche Mittel und Ölkonzentrate bereit. Selbst mitgebrachte Aufgüsse – jeglicher Art – sind verboten.

Der Saunaofen darf nur mit dem mitgelieferten Holz befeuert werden.

Das Betreten der Sauna und des Vorraumes ist nur sauberen Schuhen gestattet.

In dem Mietobjekt ist rauchen verboten.

Die Benutzung des Mietobjektes erfolgt auf eigene Gefahr. Eine Haftung für gesundheitliche Schäden wird nicht übernommen.

§ 6 Schriftform/Salvatorische Klausel

1. Die Parteien sind sich ausdrücklich darüber einig, dass zu diesem Vertrag keinerlei mündliche Nebenabreden bestehen und jegliche Änderungen oder Ergänzungen der Schriftform bedürfen.

2. Sollten Klauseln aus diesem Vertrag nebst Anlagen unwirksam sein oder werden, so sind sich die Parteien darüber einig, dass die übrigen Klauseln aus dem Vertrag ihre Gültigkeit behalten sollen. Die unwirksame Klausel wird dann durch eine solche ersetzt, die dem wirtschaftlich gewollten Inhalt in rechtlich zulässiger Weise entspricht.

§ 7 Gerichtsstand

Gerichtsstand ist Magdeburg

Mit meiner Unterschrift bestätige ich, dass ich die Saunaordnung und hier angegebenen AGB´s erhalten und gelesen habe.

Ich erkenne die Saunaordnung und AGB´s mit meiner Unterschrift an.

Ort/Datum Unterschrift (Mieter)

Gesamtbetrag
inkl. Kautio erhalten:

Kautio erhalten:

(Vermieter)

(Mieter)